

AUTODECLARAÇÃO DE TITULARIDADE DO DOMÍNIO ÚTIL OU POSSUIDOR

Nome/ Razão Social:		CPF/CNPJ:
Endereço Residencial:		
Número:	Complemento:	Bairro:
Cidade:	UF:	CEP:
Telefone com DDD:	E-mail:	

Declaro, para os devidos fins legais, que sou titular do domínio útil ou possuidor(a) do imóvel, inscrição municipal nº _____, localizado no endereço:

neste Município de São João da Barra/RJ, há pelo menos _____ anos.

Esta atualização cadastral tem finalidade exclusivamente fiscal, com o objetivo de viabilizar a tributação municipal, não implicando reconhecimento de propriedade plena ou qualquer outro direito real sobre o imóvel.

Declaro estar ciente de que, ao me identificar como titular do domínio útil ou possuidor(a) do imóvel, passo a ser considerado(a) responsável tributário do imposto, nos termos do artigo 121 do Código Tributário Nacional (Lei nº 5.172/1966), e do artigo 23 do Código Tributário Municipal (Lei nº577/2018) e assumindo, assim, o compromisso de cumprir com todas as obrigações tributárias decorrentes do imóvel em questão.

Declaro ainda ter ciência de que o Documento de Arrecadação Municipal (DAM) para pagamento do IPTU estará disponível no sítio eletrônico oficial do Município, e que a ausência de pagamento poderá implicar a cobrança administrativa e/ou judicial do tributo, acrescida dos encargos legais.

Declaro, sob as penas da lei, que todas as informações prestadas e os documentos apresentados são verdadeiros, assumindo a responsabilização administrativa, civil, tributária e penal, conforme a legislação vigente.

Por ser verdade, firmo a presente autodeclaração.

São João da Barra, _____ de _____ de 2025.

Assinatura do Declarante